附件

**福建省企业投资项目前置条件精简方案**

| **序号** | **现有前置条件** | **主管部门** | **设立依据** | **精简方案** | **实施步骤** | **备注** |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、项目核准前置（7项，其中用地预审意见和海域使用预审意见作为1项）** | | | | | | |  |
| **（一）保留事项（2项，其中用地预审意见和海域使用预审意见作为1项）** | | | | | | |  |
| 1 | 选址意见书 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国城乡规划法》 | 保留 |  |  |  |
| 2 | 用地预审意见 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国土地管理法》 《中华人民共和国土地管理法实施条例》 | 保留，作为“用地（用海）预审意见”1项 |  |  |  |
| 海域使用预审意见 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国海域使用管理法》 《国务院关于国土资源部〈报国务院批准的项目用海审批办法〉的批复》(国函〔2003〕44号) 《福建省海域使用管理条例》 |  |
| **（二）延后办理事项（1项）** | |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 地震安全性评价 | 地震工作主管部门 | 《中华人民共和国防震减灾法》 《福建省防震减灾条例》 | 延后办理 | 涉及修订地方性法规 |  |  |
| **（三）改为部门间征求意见（3项）** | | | |  |  |  |  |
| 4 | 民用机场安全环境保护意见 | 民航监管机构 | 《民用机场管理条例》 《华东地区民用机场净空管理办法》（民航华东局发〔2016〕92号） | 改为部门间征求意见 | 直接精简 |  |  |
| 5 | 运输机场范围内不含民航专业的建设项目应在预可行性报告报批前履行备案程序 | 民航监管机构 | 《民用机场建设管理规定》（民航局令第215号） | 改为部门间征求意见 | 直接精简 |  |  |
| 6 | 通航安全意见 | 海事部门 | 《中华人民共和国海上交通安全法》 《中华人民共和国内河交通安全管理条例》 | 改为部门间征求意见 | 直接精简 |  |  |
| **（四）取消（1项）** | |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 在海堤管理和保护范围内修建码头等建筑物的审核 | 水行政主管部门 | 《福建省沿海滩涂围垦办法》（1996年1月28日福建省第八届人大常委会第二十一次会议通过） | 取消 | 涉及修订地方性法规 |  |  |
| **二、项目开工前置（69项，含核准前置条件延后办理的1项）** | | | | | | |  |
| **（一）保留事项（27项）** | |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 建设用地（含临时用地）规划许可证核发 | 自然资源（规划）部门 | 《中华人民共和国城乡规划法》 | 保留 |  |  |  |
| 2 | 乡村建设规划许可证核发 | 自然资源（规划）部门 | 《中华人民共和国城乡规划法》 | 保留 |  |  |  |
| 3 | 建设工程（含临时建设）规划许可证核发 | 自然资源（规划）部门 | 《中华人民共和国城乡规划法》 | 保留 |  |  |  |
| 4 | 验线 | 自然资源（规划）部门 | 《福建省实施〈城乡规划法〉办法》 | 保留 |  |  |  |
| 5 | 超限高层建筑工程抗震设防审批 | 住建部门 | 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第412号） | 保留 |  |  |  |
| 6 | 建设工程消防设计审核 | 住建部门 | 《中华人民共和国消防法》 《建设工程消防监督管理规定》（公安部令第106号，2012年7月17日予以修改） | 保留 |  |  |  |
| 7 | 风景名胜区内建设活动审批 | 林业主管部门 | 《风景名胜区条例》 | 保留 |  |  |  |
| 8 | 港口岸线使用审批 | 交通运输主管部门 | 《中华人民共和国港口法》 《港口岸线使用审批管理办法》（交通运输部、国家发展改革委令第6号） | 保留 |  |  |  |
| 9 | 航道通航条件影响评价审核 | 交通运输主管部门 | 《中华人民共和国航道法》 | 保留 |  |  |  |
| 10 | 公路建设项目施工许可 | 交通运输主管部门 | 《中华人民共和国公路法》 《建设工程质量管理条例》 《建设工程安全生产管理条例》 《国务院关于取消和调整一批行政审批项目等事项的决定》（国发〔2014〕50号） 《公路建设市场管理办法》（交通部令2004年第14号，2015年6月26日予以修改） | 保留 |  |  |  |
| 11 | 农用地转用审批 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国土地管理法》 《中华人民共和国土地管理法实施条例》 | 保留 |  |  |  |
| 12 | 土地征收审批 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国土地管理法》 《中华人民共和国土地管理法实施条例》 | 保留 |  |  |  |
| 13 | 供地审批（建设用地批准书核发） | 自然资源部门 | 《中华人民共和国土地管理法》 《中华人民共和国土地管理法实施条例》 《中华人民共和国城市房地产管理法》 《中华人民共和国物权法》 | 保留 |  |  |  |
| 14 | 建设项目压覆重要矿床审批 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国矿产资源法》 《中华人民共和国矿产资源法实施细则》（国务院令第152号） | 保留 |  |  |  |
| 15 | 农业灌排影响意见书 | 农业农村部门 | 《中华人民共和国水法》 《国务院关于取消和下放一批行政审批项目的决定》（国发〔2014〕5号） | 保留 |  |  |  |
| 16 | 生产建设项目水土保持方案审批 | 水行政主管部门 | 《中华人民共和国水土保持法》 《开发建设项目水土保持方案编报审批管理规定》(水利部令第5号，2005年7月8日予以修改) | 保留 |  |  |  |
| 17 | 移民安置规划及审核意见 | 水行政主管部门 | 《大中型水利水电工程建设征地补偿和移民安置条例》 | 保留 |  | 该事项待相关法规修订后再作为报建审批手续实施。 |  |
| 18 | 海域使用权审核审批 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国海域使用管理法》 《国务院关于国土资源部〈报国务院批准的项目用海审批办法〉的批复》(国函〔2003〕44号) 《福建省海域使用管理条例》 | 保留 |  |  |  |
| 19 | 无居民海岛开发利用审核 | 自然资源部门 | 《中华人民共和国海岛保护法》 | 保留 |  |  |  |
| 20 | 防雷装置设计审核（除房屋建筑工程和市政基础设施工程以外的易燃易爆建设工程和场所以及需要进行特殊论证的大型项目） | 气象主管机构 | 《中华人民共和国气象灾害防御条例》 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第412号） 《国务院关于优化建设工程防雷许可的决定》（国发〔2016〕39号） | 保留 |  |  |  |
| 21 | 节能审查意见 | 节能管理部门 | 《中华人民共和国节约能源法》 《公共机构节能条例》 | 保留 |  |  |  |
| 22 | 涉及国家安全事项的建设项目审批 | 国家安全机关 | 《中华人民共和国国家安全法》 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第412号） | 保留 |  |  |  |
| 23 | 应建防空地下室的民用建筑项目报建审批 | 人防部门 | 《中华人民共和国人民防空法》 《人民防空工程建设管理规定》（〔2003〕国人防办字第18号） 《福建省人民防空条例》 | 保留 |  |  |  |
| 24 | 医疗机构建设项目可能产生放射性职业病危害预评价审核意见 | 卫生健康部门 | 《中华人民共和国职业病防治法》 | 保留 |  |  |  |
| 25 | 建设项目安全审查（含建设项目安全条件审查、安全设施的设计审查） | 应急管理部门 | 《中华人民共和国矿山安全法》 《中华人民共和国安全生产法》 《建设项目安全设施“三同时”监督管理暂行办法》（安全监管总局令第36号） 《危险化学品建设项目安全监督管理办法》（安全监管总局令第45号，2015年第79号修改） | 保留 |  | 其中，煤矿建设项目安全设施设计审查由煤矿安全监察部门负责。 |  |
| 26 | 特殊占用公路及公路用地、建筑控制区行为审批 | 交通运输主管部门 | 《中华人民共和国公路法》 | 保留 |  |  |  |
| 27 | 水上水下活动许可证 | 海事部门 | 《中华人民共和国水上水下活动通航安全管理规定》（交通运输部令2011年第5号） | 保留 |  |  |  |
| **（二）整合事项（33项整合为11项）** | | | | | | |  |
| 28 | 历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施审批 | 住建部门 | 《历史文化名城名镇名村保护条例》 | 合并为“历史建筑保护审批”（1） |  |  |  |
| 29 | 历史建筑实施原址保护审批 | 住建部门 | 《历史文化名城名镇名村保护条例》 |  |  |  |
| 30 | 历史建筑外部修缮装饰、添加设施以及改变历史建筑的结构或者使用性质审批 | 住建部门 | 《历史文化名城名镇名村保护条例》 |  |  |  |
| 31 | 建筑工程施工许可证核发 | 住建部门 | 《中华人民共和国建筑法》 | 合并为“建筑工程施工许可证核发”（2） |  |  |  |
| 32 | 工程质量监督手续 | 住建部门 | 《建设工程质量管理条例》 |  |  |  |
| 33 | 建设工程安全施工措施审查 | 住建部门 | 《建设工程安全生产管理条例》 |  |  |  |
| 34 | 临时占用城市绿地审批 | 城市绿化行政主管部门 | 《城市绿化条例》 | 合并为“工程建设涉及城市绿地、树木审批”（3） |  |  |  |
| 35 | 砍伐城市树木、迁移古树名木审批 | 城市绿化行政主管部门 | 《城市绿化条例》 |  |  |  |
| 36 | 占用、挖掘城市道路审批 | 城市市政工程行政主管部门 | 《城市道路管理条例》 | 合并为“市政设施建设类审批”（4） |  |  |  |
| 37 | 依附于城市道路建设各种管线、杆线等设施审批 | 城市市政工程行政主管部门 | 《城市道路管理条例》 |  |  |  |
| 38 | 城市桥梁上架设各类市政管线审批 | 城市市政工程设施行政主管部门 | 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第412号） |  |  |  |
| 39 | 因工程建设确需改装、拆除或者迁移城市公共供水设施审批 | 城市规划行政主管部门和城市供水主管部门 | 《城市供水条例》 《城市道路管理条例》 | 合并为“因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核”（5） |  |  |  |
| 40 | 拆除、移动城镇排水与污水处理设施方案审核 | 县级以上城镇排水与污水处理主管部门 | 《城镇排水与污水处理条例》 |  |  |  |
| 41 | 取水许可 | 水行政主管部门 | 《取水许可和水资源费征收管理条例》 | 合并为“取水许可审批”（6） |  |  |  |
| 42 | 建设项目水资源论证报告书审批 | 水行政主管部门 | 《取水许可和水资源费征收管理条例》 《建设项目水资源论证管理办法》（水利部、国家计委令第15号） |  |  |  |
| 43 | 非防洪建设项目洪水影响评价报告审批 | 水行政主管部门 | 《中华人民共和国防洪法》 | 合并为“洪水影响评价类审批”（7） |  |  |  |
| 44 | 水工程建设规划同意书审核 | 水行政主管部门 | 《中华人民共和国水法》 《中华人民共和国防洪法》 |  |  |  |
| 45 | 河道管理范围内工程建设方案审批 | 水行政主管部门 | 《中华人民共和国防洪法》 《中华人民共和国河道管理条例》 |  |  |  |
| 46 | 国家基本水文测站上下游建设影响水文监测工程的审批 | 水行政主管部门 | 《中华人民共和国水文条例》 |  |  |  |
| 47 | 海洋工程建设项目环境影响报告书核准 | 生态环境部门 | 《中华人民共和国海洋环境保护法》 《中华人民共和国防治海岸工程建设项目污染损害海洋环境管理条例》 | 合并为“建设项目（含海洋工程）环境影响评价审批”（8） |  |  |  |
| 48 | 建设项目环境影响评价审批 | 生态环境部门 | 《中华人民共和国环境影响评价法》 |  |  |  |
| 49 | 文物保护意见 | 文物主管部门 | 《中华人民共和国文物保护法》 | 合并为“建设工程文物保护和考古许可”（9） |  |  |  |
| 50 | 文物保护单位的保护范围内进行其他建设工程或者爆破、钻探、挖掘等作业的许可 | 文物主管部门 | 《中华人民共和国文物保护法》 |  |  |  |
| 51 | 文物保护单位的建设控制地带内进行建设工程的许可 | 文物主管部门 | 《中华人民共和国文物保护法》 |  |  |  |
| 52 | 进行大型基本建设工程前在工程范围内有可能埋藏文物的地方进行考古调查、勘探的许可 | 文物主管部门 | 《中华人民共和国文物保护法》 《中华人民共和国文物保护法实施条例》 |  |  |  |
| 53 | 配合建设工程进行考古发掘的许可 | 文物主管部门 | 《中华人民共和国文物保护法》 |  |  |  |
| 54 | 在林业部门管理的自然保护区建立机构和修筑设施审批 | 林业主管部门 | 《中华人民共和国自然保护区条例》 《森林和野生动物类型自然保护区管理办法》 《福建省森林和野生动物类型自然保护区管理条例》 | 合并为“建设项目使用林地审批”（10） |  |  |  |
| 55 | 勘察、开采矿藏和各项建设工程占用或者征收、征用林地审核 | 林业主管部门 | 《中华人民共和国森林法》 《中华人民共和国森林法实施条例》 |  |  |  |
| 56 | 水运工程设计文件审查 | 交通运输主管部门 | 《中华人民共和国港口法》 《中华人民共和国航道法》 《建设工程勘察设计管理条例》 《港口建设管理规定》（交通部令2007年第5号） 《航道建设管理规定》（交通部令2007年第3号） | 合并为“重要项目初步设计审批”（11） |  |  |  |
| 57 | 公路建设项目设计审批 | 交通运输主管部门 | 《建设工程勘察设计管理条例》 《建设工程质量管理条例》 《公路建设市场管理办法》（交通部令2004年第14号，2011年11月30日予以修改） |  |  |  |
| 58 | 水利基建项目初步设计文件审批 | 水行政主管部门 | 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第412号） 《水利基本建设投资计划管理暂行办法》（水规计〔2003〕344号） | 合并为“重要项目初步设计审批”（11） |  |  |  |
| 59 | 民航专业工程及含有中央投资的民航建设项目初步设计审批 | 民航监管机构 | 《民用机场管理条例》 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第412号） |  |  |  |
| 60 | 煤矿项目核准后开工前地方煤炭行业管理部门实施的初步设计审批 | 管理矿山企业的主管部门 | 《中华人民共和国矿山安全法》 |  |  |  |
| **（三）取消或改为部门间征求意见（4项）** | | | | | | |  |
| 61 | 贯彻国防要求 | 军队有关部门 | 《中华人民共和国国防动员法》 | 改为部门间征求意见 | 直接精简 |  |  |
| 62 | 军事设施保护意见 | 军队有关部门 | 《中华人民共和国军事设施保护法》 《中华人民共和国军事设施保护法实施办法》（国务院、中央军委令第298号） | 改为部门间征求意见 | 直接精简 |  |  |
| 63 | 水利建设工程招标文件备案 | 水行政主管部门 | 《中华人民共和国招标投标法》 《水利工程建设项目招标投标管理规定》（水利部令第14号） | 改为公共服务事项 | 直接精简 |  |  |
| 64 | 征收县级以上文物保护单位保护范围内的土地审核 | 文物主管部门 | 《福建省文物保护管理条例》 | 取消 | 涉及修改地方性法规 |  |  |
| **（四）涉及安全的强制性评估（5项）** | | | | | | |  |
| 65 | 建设项目安全预评价 | 应急管理部门 | 《中华人民共和国安全生产法》 《建设项目安全设施“三同时”监督管理暂行办法》（安全监管总局令第36号） 《危险化学品建设项目安全监督管理办法》（安全监管总局令第45号） | 作为涉及安全的强制性评估，不列入行政审批事项 | 直接精简 |  |  |
| 66 | 地质灾害危险性评估 | 自然资源部门 | 《地质灾害防治条例》 | 直接精简 |  |  |
| 67 | 重大规划、重点工程项目气候可行性论证 | 气象主管机构 | 《中华人民共和国气象法》 《气象灾害防御条例》 | 直接精简 |  |  |
| 68 | 职业病危害预评价 | 卫生健康部门 | 《中华人民共和国职业病防治法》 | 直接精简 |  |  |
| 69 | 地震安全性评价 | 地震工作主管部门 | 《中华人民共和国防震减灾法》 《福建省防震减灾条例》 | 直接精简 |  |  |